

ДОГОВОР № _____

на поставку коммунального ресурса и прием сточных вод

г. Сергиев Посад

«01» декабря 2013 г.

Муниципальное унитарное предприятие городского поселения Сергиев Посад «Водоканал», именуемое в дальнейшем Поставщик коммунального ресурса (далее Поставщик), в лице исполняющего обязанности директора Шкурина Геннадия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гр. _____, являющийся собственником жилого помещения (квартиры) по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. _____, д. _____, кв. _____, именуемый (ая) в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий Договор на поставку коммунального ресурса и прием сточных вод на следующих условиях:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Поставщик обязуется подавать Абоненту через централизованные системы холодного водоснабжения и водоотведения коммунальный ресурс холодная вода (далее коммунальный ресурс) и осуществлять прием сточных вод.

2. Обязательства сторон

2.1. Поставщик обязуется:

2.1.1. Обеспечивать Абоненту поставку коммунального ресурса, соответствующего требованиям и в количестве, установленными государственными стандартами, санитарными правилами и нормами по тарифам, утвержденным Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

2.1.2. Принимать в системы канализации Поставщика сточные воды от Абонента, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке, по тарифам, утвержденным Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

2.2. Абонент обязуется:

2.2.1. Принимать от Поставщика коммунальный ресурс и передавать сточные воды Поставщику.

2.2.2. Нести ответственность за сохранность и целостность приборов учета и пломб на них, а также осуществлять своевременную поверку. Сообщать Поставщику не позднее, чем в трехдневный срок, обо всех неисправностях, повреждениях и истечении межповерочного срока.

2.2.3. При отсутствии приборов учета, отклонении от их установки, а также по окончании срока их поверки расчеты за поставленный коммунальный ресурс и прием сточных вод производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.4. Оплачивать платежные документы ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

2.2.5. Кроме обязанностей, предусмотренных настоящим договором, стороны осуществляют права и несут обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Расчеты и порядок оплаты по договору

3.1. С 25 по 28 число расчетного месяца Абонент предоставляет Поставщику информацию о показаниях приборов учета холодного и горячего водоснабжения за расчетный месяц в расчетный отдел МУП «Водоканал» по телефону: 8-496-551-66-81. В случае непредоставления Абонентом в установленный срок показаний приборов учета холодного и горячего водоснабжения Поставщик производит расчет объема поставленного ресурса по действующим нормативам.

3.2. 29 числа расчетного месяца Поставщик в присутствии Абонента или его уполномоченного представителя фиксирует отдельно показания общедомового прибора учета холодной и горячей воды с подписанием двухстороннего Акта об объеме поставленного ресурса за расчетный месяц.

3.3. Поставщик сравнивает показания общедомового прибора учета с суммарным показанием приборов учета Абонентов многоквартирного дома и определяет объем коммунального ресурса, приходящегося на общедомовые нужды.

3.4. Объем на общедомовые нужды распределяется между Абонентами многоквартирного дома пропорционально общей жилой площади квартир многоквартирного дома.

3.5. Объем принятых сточных вод от Абонента рассчитывается исходя из объемов поставленного коммунального ресурса и горячего водоснабжения.

3.6. Поставщик до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет Абоненту платежные документы с информацией о суммарном объеме поставленного коммунального ресурса согласно

показаниям прибора учета холодного водоснабжения Абонента и прибора учета на общедомовые нужды, приходящегося на общую площадь квартиры Абонента, и принятых сточных вод.

3.7. На основании полученных платежных документов Абонент производит оплату Поставщику за поставленный коммунальный ресурс и объем принятых сточных вод до 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору сторона, нарушившая обязательство, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Поставщик несет ответственность за качество поставки коммунального ресурса до точки на границе эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям согласно акту разграничения зон эксплуатационной ответственности с собственником сетей.

4.3. Поставщик несет ответственность за качество оказания услуги по приему сточных вод от Абонента с точки на границе эксплуатационной ответственности по канализационным сетям согласно акту разграничения зон эксплуатационной ответственности с собственником сетей.

5. Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с 01 декабря 2013 г. и действует по 31 декабря 2014 г.

5.2. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

6. Юридические адреса и реквизиты сторон

6.1. Поставщик:

МУП «Водоканал»:

Адрес: 141300, Московская область, г.Сергиев Посад, ул. Глинки, д.2

ИНН 5042002584, КПП 504201001,

р/с 40702810500880019615 в «РУССТРОЙБАНК» (ЗАО),

БИК 044585591,

к/с 30101810400000000591,

ИНН/КПП банка 7744001514/775001001

тел. / факс: 551-66-81/ 551-66-80.

6.2. Абонент: Гражданин (ка) _____

Паспорт _____ выдан « ____ » _____

Свидетельство о праве собственности № _____ от _____

Телефон: _____

Поставщик:

И. о. Директора:



Шкурин Г. В.

МП

Абонент:

_____ (_____)